

Deubau in Essen

Guter Start ins neue Baujahr

Das Baujahr '98 fing gut an: „Wir sind mehr als zufrieden“, urteilten die Aussteller der Essener Deubau über den Verlauf der Messe, die nach sechs Messetagen am 18. Januar zu Ende ging. Trotz der um einen Tag verkürzten Messedauer wurden mit 120 000 Besuchern annähernd soviele Interessenten verzeichnet, wie 1996 (122 000). Und vor allem: 80 Prozent waren Leute vom Fach.

Dementsprechend positiv verlief für die meisten der 700 Aussteller das Geschäft. Konnten 60 Prozent der Aussteller bereits auf der Messe Abschlüsse tätigen, so gehen laut Messengesellschaft 95 Prozent davon aus, daß sich die auf der Messe geknüpften Kontakte im Laufe des Jahres deutlich spürbar in den Auftragsbüchern niederschlagen. Von der derzeitigen Bau-Flaute war auf der Deubau kaum etwas zu merken. Ganz im Gegenteil: Hier bestimmte das lebhafte Interesse an Produktinnovationen, neuen Verfahren und Technologien das Messegeschehen. Und das hat seinen guten Grund. Immerhin setzt die Deubau auf die Marktpotentiale der größten und investitionsstärksten Region Europas. Marktforscher ermittelten, das im 300-Kilometer-Umkreis der Messe Essen über 300 000 Wohnungen in Ein- und Zweifamilienhäusern von 1995 bis 1997 fertiggestellt wurden. Das ist immerhin knapp die Hälfte aller in diesem Zeitraum in Deutschland gebauten Wohnungen dieser Kategorie. Auch die Bautätigkeit für Mehrfamilienhäuser hat in der 300-Kilometer-Region, in der mit über 42,8 Mio. Menschen mehr als die Hälfte aller Bundesbürger leben, eine feste Position. Die Studie zeigt darüber hinaus, daß der Anstieg fertigge-



„Richtfest“ zur Eröffnung der Deubau: Verbandsfunktionäre und Vertreter aus Politik und Verwaltung beim Messerundgang
Fotos: Messe Essen

stellter industrieller Betriebsgebäude hier deutlich über dem Bundesdurchschnitt liegt.

Neben dem Bauhauptgewerbe, das schwerpunktmäßig auf dieser Messe zu finden ist, waren auch die Systemhersteller für den Fenster-, Türen- und Wintergartenbereich zahlreich vertreten. Die Anbieter aus der Glasbranche zeigten sich da zurückhaltender - angesichts der kommenden Düsseldorf Glastec im September diesen Jahres nicht erstaunlich. Von den ganz Großen war lediglich die Vegla mit ihren Climalitpartnern dabei.

Dorothee Bauland



Entrée für glänzende Bau-Geschäfte: das Messehaus Süd der Messe Essen